

Evangelische Kirche der Pfalz

(Protestantische Landeskirche)



Landeskirchenrat · 67343 Speyer

Abnahmeunterlagen für Heizungserneuerungen

Anlage 1 zur Baurichtlinie

Thilo Orth

Landeskirche Bauabteilung

Telefon 06232 667-358

Telefax 06232 667-6358

Dienstgebäude: Roßmarktstraße 3a

thilo.orth@evkirchepfalz.de

Handwerkerleistungen / Revisionsunterlagen:

- Fabrikatsliste
 - Fachunternehmerbescheinigung ENEC
 - Hygiene- Inspektions- und Wartungsplan für AG
 - Wartungsangebot erstellen zwecks Erweiterung der Herstellergarantie
 - Vorlage von Anlagenbuch nach VDI 2035
- *Protokolle:*
- Spülprotokoll
 - Nachweis Einstellung Nachspeisung
 - Brandschutznachweis (wenn erforderlich)
 - Dichtheitsprüfung - Gas/Heizung
 - Nachweis Hydraulischer Abgleich
 - Einstellung Ausdehnungsgefäß (EN 1282)
 - Protokoll Abnahme Schornsteinfegermeister
 - Berechnungsnachweis und Wasser-Analyse des Heizungswasser nach VDI 2035
 - Trinkwasseranalyse (KiTa)
 - Einweisungsprotokoll und Einregulierung, bzw. Einstellung aller technischen Bauteile und der Regelungen (z.B. Heizkurveneinstellungen, Pumpenleistung- und Kennwerte, AG, ect.)
 - Protokoll aller Einstellwerte für die Heizungsregelung des Heizungsherstellers
 - Einweisungsprotokoll für Betreiber
 - Erfassungsbogen Heizung und Energieverbrauch (LK)

Ingenieurleistungen:

- Nachweise über:
- wurde Bauzeitenplan eingehalten ?
 - Wurde die Kostenschätzung überschritten ? – wenn, wieviel und warum ?
 - Welche Probleme gab es während der Bauphase ?
 - Bautagebuch als Nachweis für Bauherr
- *Nachweise/Leistungen:*
- Kostenverlauf über die Bauphase nach DIN 276
 - Systematische Zusammenstellung der Dokumentation, der zeichnerischen Darstellungen und rechnerischen Ergebnisse des Objekts. Im Besonderen: Entwurfsplanung mit allen Berechnungen bzw. Bemessungen der technischen Anlage und Anlagenteile. Hier:
 - o Dimensionierung der Kesselleistung
 - o Dimensionierung des Ausdehnungsgefäßes
 - o Dimensionierung der Rohrleitungen
 - o Berechnung der Pumpenleistung / - einstellung
 - o Einstellung Thermostatventile (hydraulischer Abgleich)
 - komplette Ausführungsplanung
 - Abnahmeunterlagen mit allen Nachweisen des Handwerkers
 - Protokoll Mängelverfolgung
 - Liste Verjährungsfristen